

小野市農業委員会告示第 10 号

小野市農業委員会の開催について

第 31 回小野市農業委員会を下記のとおり告示する。

令和 8 年 10 月 13 日

小野市農業委員会

会長 中尾 正美

記

1. 日 時 令和 8 年 10 月 21 日（水）午後1時30分から
2. 場 所 小野市役所2階 会議室2-1・2-2
3. 議 題
 - (1) 農地法第3条の規定による許可申請に対する許可について
 - (2) 農地法第5条の規定による許可申請に対する進達について
 - (3) 非農地証明願に対する認可について
 - (4) 農用地利用集積等促進計画に係る意見聴取について
(農地中間管理権)

第 31 回 小野市農業委員会次第

令和 8 年 10 月 21 日(水)

午後1時30分開会

小野市役所2階 会議室2-1・2-2

1. 開会

2. 会長あいさつ

3. 議事録署名者指名

4. 議事

- | | |
|-----------|--|
| 議案第 166 号 | 農地法第3条の規定による許可申請に対する許可について |
| 議案第 167 号 | 農地法第5条の規定による許可申請に対する進達について |
| 議案第 168 号 | 非農地証明願に対する認可について |
| 議案第 169 号 | 農用地利用集積計画等促進計画に係る意見聴取について
(農地中間管理権) |

5. 報告

- | | |
|------|--|
| 報告 1 | 各種証明書の交付 |
| 報告 2 | 農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条の規定による小作
の解約通知の受理 |
| 報告 3 | 農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理 |

6. 閉会

議案第 166 号

農地法第3条の規定による許可申請に対する許可について

別紙の農地法第3条の規定による許可申請について、許可の適否につき意見を求める。

令和 8 年 10 月 21 日提出

小野市農業委員会
会長 中尾 正美

番号	申請人		申請地			自・小作	摘要
	譲受人 (借人)	譲渡人 (貸人)	所在地	地目	面積(㎡)		
1	三和町 小林 勉	神戸市西区学園東町 小林 英之	三和町字上ノ瀬1096-1	田	1,054	自	・所有権移転 ・売買 (4,709㎡)
2	加古郡稲美町印南 笹倉 彰子	大阪市浪速区桜川 岸本 友也	浄谷町字水井田2735	田	1,944	自	・所有権移転 ・売買 (3,005㎡)
3	育ヶ丘町 本岡 信行	三木市別所町朝日ヶ丘 水間 節子	敷地町字ワキタ1278-1 敷地町字ワキタ1967 2筆	田 田	1,185 156 1,341	自 自	・所有権移転 ・売買 (0㎡)
4	市場町 一般社団法人 エイビーエス 代表理事 臼井 英之	檜山町 藤木 裕	①檜山町字松本2406-1 ②檜山町字松本2406-2 ③檜山町字松本2406-3 3筆	田 田 田	47 304 349 700	自 自 自	・賃借権設定 ・5年 (42,259㎡)
5	市場町 一般社団法人 エイビーエス 代表理事 臼井 英之	檜山町 藤木 正輝	④檜山町字大道ノ下2439	田	454	自	・賃借権設定 ・5年 (42,259㎡)
6	市場町 一般社団法人 エイビーエス 代表理事 臼井 英之	檜山町 萩原 敬子	⑤檜山町字大道ノ下2440-1 ⑥檜山町字大道ノ下2440-2 2筆	田 田	409 281 690	自 自	・賃借権設定 ・5年 (42,259㎡)
7	市場町 一般社団法人 エイビーエス 代表理事 臼井 英之	檜山町 小林 優	⑦檜山町字大道ノ下2440-3	田	1,417	自	・賃借権設定 ・5年 (42,259㎡)
小計	7件		11筆		7,600		

番号	申請人		申請地			自・小作	摘要
	譲受人 (借人)	譲渡人 (貸人)	所在地	地目	面積(m ²)		
8	大阪市浪速区桜川 岸本 友也	広渡町 藤川 京子 (持分1/4) 河合中町 泰 玲子 (持分1/4) 神戸市西区 中河 修 (持分1/4) 神戸市西区 西嶋 文子 (持分1/4)	広渡町字道ノ下813	田	2,519	自	・所有権移転 ・売買 (66,428m ²)
小計	1件		1筆		2,519		
合計	8件		12筆		10,119		

議案第 167 号

農地法第5条の規定による許可申請に対する進達について

別紙の農地法第5条の規定による許可申請について、許可の適否につき意見を求める。

令和 8 年 10 月 21 日提出

小野市農業委員会
会 長 中尾 正美

番号	申請人		申請地			自・小作	摘要
	譲受人 (借人)	譲渡人 (貸人)	所在地	地目	面積(m ²)		
1	加西市北条町 矢島 学 加西市北条町西高室 矢島 香奈	姫路市山田町 坪田 昭子	栗生町字北条350-2	田	471	自	・所有権移転 ・地縁者住宅 1棟 木造合金メッキ鋼板葺2階建 1階 97.30m² 2階 33.12m² ・露天駐車場 普通自動車 4台 (第2種農地)
2	小田町 一般社団法人るふれ 代表理事 萩原勇治	檜山町 萩原 敬子	小田町字廻り675-1	田	543	自	・賃借権設定 ・露天駐車場 普通自動車 12台 (第2種農地)
認可分	2件		2筆		1,014		

議案第 168 号

非農地証明願に対する認可について

別紙の非農地証明願に対し、認可の適否につき意見を求める。

令和 8 年 10 月 21 日提出

小野市農業委員会
会 長 中尾 正美

番号	申請人	申請地			自・小作	摘要
		所在地	地目	面積 (㎡)		
1	曾根町 小林 俊正	曾根町字中林614-6 曾根町字中林614-7 曾根町字中林614-14 曾根町字中林614-15 曾根町字中林614-16 5筆	田 田 田 田 田	2,180 955 1,119 1,080 1,030 6,364	自 自 自 自 自	・昭和40年頃 山林
2	姫路市山田町 坪田 昭子	栗生町字北条350-1	畑	168	自	昭和61年頃 雑種地
認可分	2件	6筆		6,532		

議案第 169 号

農用地利用集積計画等促進計画に係る意見聴取について（農地中間管理権）

農用地利用集積等促進計画を定めるにあたり、農地中間管理事業の推進に関する法律第19条の規定に基づき、農業委員会の意見を求める。

令和 8 年 10 月 21 日提出

小野市農業委員会
会 長 中尾 正美

(公印省略)
小地第 4797 号
令和8年10月9日

小野市農業委員会
会長 中尾 正美 様

小野市長 蓬 萊 務

農用地利用集積等促進計画に係る意見について（依頼）

農用地利用集積等促進計画を別添のとおり定めたいので、農地中間管理事業
の推進に関する法律第19条の規定に基づき、貴会の意見を求めます。

記

1. 添付書類 農用地利用集積等促進計画 各1部

農用地利用集積等促進計画（令和8年12月始期）

農地中間管理権総括表（賃貸借権の設定）

(1) 農地中間管理権の設定を受ける者

借受者 番 号	農地中間管理権の設定を受ける者		農地中間 管理権を 設定する 戸数	農地中間管理権の設定等 を受ける農用地		利用権の設 定等を受け る者の経営 耕地面積 (㎡)	新規 再設定 の別
	住所	氏名		筆数	契約面積(㎡)		
1	神戸市中央区下山手通	公益社団法人ひょうご農林機 構 理事長 多田勝利	1	3	6,428.00	—	新
	新規	1件	1	3	6,428.00		
	再設定	0件					
	合計	1件	1	3	6,428.00		

（記載注意） 1 「(1)利用権の設定等を受ける者」関係

- （1）「番号」は1連番号とし、後掲「2利用権設定各筆明細」及び「4利用権の設定等を受ける者（借り手）の農業経営の状況等」の表の番号と合致させること。
- （2）「住所」は借り手が当該農用地利用集積計画を定める市町内の者であるときは、大字名（集落名）のみで差し支えない。
- （3）「利用権の設定を受ける者の経営耕地面積」欄には、農用地利用集積事業による利用権設定を受ける前の面積を記入すること。

(2) 農地中間管理権の設定をする者

貸付者 番 号	農地中間管理権の設定をする者		農地中間管理権の設定等をする農用地		農地中間管理権の設定等をする者の経営耕地面積 (㎡)	新規再設定の別	位置図番号
	住所	氏名	筆数	契約面積 (㎡)			
1	小野市山田町	小林 眞澄	3	6,428.00	1,854.00	新	⑦
	新規	1件	3	6,428.00			
	再設定	0件	0	0.00			
	合計	1件	3	6,428.00			

(記載注意) 「(2)利用権を設定する者」関係

(1)住所は、1の(2)に準ずる。

(2)「利用権の設定を受ける者の番号」は、1の(1)に準ずる。

農用地利用集積等促進計画（令和8年12月始期）

農地中間管理権総括表（賃貸借権の設定）

(1) 農地中間管理権の設定を受ける者

借受者 番 号	農地中間管理権の設定を受ける者		農地中間 管理権を 設定する 戸数	農地中間管理権の設定 等を受ける農用地		(参照) 貸付者 番 号	利用権の設定等を受ける者の経営 耕地面積 (㎡)	新規 再設定 の別	位置図 番 号
	住所	氏名		筆数	契約面積(㎡)				
1	小野市山田町	農事組合法人山田の里 代表理事 井上 武	1	3	6,428.00	1	214,148.00	新	⑦
	新規	1件	1	3	6,428.00				
	再設定	0件	0	0	0.00				
	合計	1件	1	3	6,428.00				

（記載注意） 1 「農地中間管理権の設定を受ける者」関係

（1）「番号」は1連番号とし、後掲「各筆明細」及び「権利の設定を受ける者（借り手）

の農業経営の状況等」の表の番号と合致させること。

（2）「住所」は借り手が当該農用地利用集積等促進計画を定める市町内の者であるときは、

大字名（集落名）のみで差し支えない。

（3）「権利の設定を受ける者の経営耕地面積」欄には、農用地利用集積事業による

利用権設定を受ける前の面積を記入すること。

(2) 農地中間管理権の設定をする者

貸付者 番 号	農地中間管理権の設定をする者		農地中間管理権の設定等をする農用地		農地中間管理権の設定等をする者の経営 耕地面積(㎡)	新規 再設定 の別
	住所	氏名	筆数	契約面積(㎡)		
1	神戸市中央区下山手通	公益社団法人ひょうご農林機構 理事長 多田勝利	3	6,428.00	—	新
	新規	1件	3	6,428.00		
	再設定	0件	0	0.00		
	合計	1件	3	6,428.00		

(記載注意) 「(2)農地中間管理権の設定をする者」関係

(1)住所は、1の(2)に準ずる。

(2)「権利の設定を受ける者の番号」は、1の(1)に準ずる。

農用地利用集積等促進計画（令和8年12月始期）

農地中間管理権総括表（使用貸借権の設定）

(1) 農地中間管理権の設定を受ける者

借受者 番 号	農地中間管理権の設定を受ける者		農地中間 管理権を 設定する 戸数	農地中間管理権の設定等 を受ける農用地		利用権の設定等を受け る者の経営 耕地面積 (㎡)	新規 再設定 の別
	住所	氏名		筆数	契約面積(㎡)		
1	神戸市中央区下山手通	公益社団法人ひょうご農林機構 理事長 多田勝利	16	40	73,139.00	—	新
	新規	1件	16	40	73,139.00		
	再設定	0件					
	合計	1件	16	40	73,139.00		

（記載注意） 1 「(1)利用権の設定等を受ける者」関係

- （1）「番号」は1連番号とし、後掲「2利用権設定各筆明細」及び「4利用権の設定等を受ける者（借り手）の農業経営の状況等」の表の番号と合致させること。
- （2）「住所」は借り手が当該農用地利用集積計画を定める市町内の者であるときは、大字名（集落名）のみで差し支えない。
- （3）「利用権の設定を受ける者の経営耕地面積」欄には、農用地利用集積事業による利用権設定を受ける前の面積を記入すること。

(2) 農地中間管理権の設定をする者

貸付者 番 号	農地中間管理権の設定をする者		農地中間管理権の設定等をする農用地		農地中間管理権の設定等をする者の経営耕地面積(㎡)	新規再設定の別	位置図 番 号
	住所	氏名	筆数	契約面積(㎡)			
1	小野市市場町	柳田 まり子	1	504.00	504.00	新	①
2	小野市日吉町	多鹿 敬司	2	4,044.00	514.00	新	②
3	東京都品川区小山	上月 健司	4	7,094.00	0.00	新	③
4	小野市河合中町	稲継 登	5	7,090.00	848.00	新	
5	西脇市蒲江	稲継 勉	1	824.00	0.00	新	
6	小野市山田町	藤原 昭一	1	1,250.00	2,360.00	新	④
7	大阪府吹田市泉町	小林亮一相続人代表 小林 晋輔	4	7,271.00	0.00	新	⑤
8	小野市高田町	広瀬 吉久	3	4,056.00	0.00	新	
9	小野市高田町	小林隆明相続人代表 小林 伸次	6	10,284.00	618.00	新	
10	小野市高田町	廣瀬 和孝	1	2,940.00	270.00	新	
11	小野市高田町	小林 隆幸	2	3,763.00	0.00	新	
12	小野市高田町	廣瀬 均	2	3,929.00	1,361.00	新	
13	小野市高田町	小林 弘明	2	4,452.00	1,453.00	新	
14	小野市高田町	廣瀬 靖清	4	11,394.00	454.00	新	
15	小野市古川町	吉川 創	1	3,258.00	456.00	新	⑥
16	小野市住吉町	小林 一彦	1	986.00	10,847.00	新	
	新規	16件	40	73,139.00			
	再設定	0件	0	0.00			
	合計	16件	40	73,139.00			

(記載注意) 「(2)利用権を設定する者」関係

(1)住所は、1の(2)に準ずる。

(2)「利用権の設定を受ける者の番号」は、1の(1)に準ずる。

農用地利用集積等促進計画（令和8年12月始期）

農地中間管理権総括表（使用貸借権の設定）

（1）農地中間管理権の設定を受ける者

借受者 番 号	農地中間管理権の設定を受ける者		農地中間 管理権を 設定する 戸数	農地中間管理権の設定 等を受ける農用地		(参照) 貸付者 番 号	利用権の設定等を受ける者の経営 耕地面積 (㎡)	新規 再設定 の別	位置図 番 号
	住所	氏名		筆数	契約面積(㎡)				
1	多可郡多可町加美区	株式会社くにひろ農産 代表取締役 杉岡涼平	1	1	504.00	1	164,566.00	新	①
2	小野市日吉町	中尾 一成 (日吉町営農組合)	1	1	2,156.00	2	31,200.00	新	②
3	小野市日吉町	多鹿 俊雄 (日吉町営農組合)	1	1	1,888.00	2	85,900.00	新	
4	小野市河合中町、	池澤 大輔	3	10	15,008.00	3～5	271,200.00	新	③
5	小野市二葉町	藤本 敏晴	1	1	1,250.00	6	6,853.00	新	④
6	小野市高田町	小林 衛	8	24	48,089.00	7～14	93,100.00	新	⑤
7	小野市古川町	農事組合法人古川町営農組 合 理事長 井上陽一	2	2	4,244.00	15～16	199,600.00	新	⑥
新規 7件			17	40	73,139.00				
再設定 0件			0	0	0.00				
合計 7件			17	40	73,139.00				

（記載注意） 1 「農地中間管理権の設定を受ける者」関係

- （1）「番号」は1連番号とし、後掲「各筆明細」及び「権利の設定を受ける者（借り手）の農業経営の状況等」の表の番号と合致させること。
- （2）「住所」は借り手が当該農用地利用集積等促進計画を定める市町内の者であるときは、大字名（集落名）のみで差し支えない。
- （3）「権利の設定を受ける者の経営耕地面積」欄には、農用地利用集積事業による利用権設定を受ける前の面積を記入すること。

(2) 農地中間管理権の設定をする者

貸付者 番 号	農地中間管理権の設定をする者		農地中間管理権の設定等をする農用地		農地中間管理権の設定等をする者の経営耕地面積(㎡)	新規再設定の別
	住所	氏名	筆数	契約面積(㎡)		
1	神戸市中央区下山手通	公益社団法人ひょうご農林機構 理事長 多田勝利	40	73,139.00	—	新
	新規	1件	40	73,139.00		
	再設定	0件	0	0.00		
	合計	1件	40	73,139.00		

(記載注意) 「(2) 農地中間管理権の設定をする者」関係

(1) 住所は、1の(2)に準ずる。

(2) 「権利の設定を受ける者の番号」は、1の(1)に準ずる。

報告 1

下記のとおり各種証明書を交付したので報告する。

(証明期間 令和8年9月 1 日～令和8年9月30日)

令和8年10月21日

小野市農業委員会
会 長 中尾 正美

(1) 耕作証明

番号	住 所	氏 名	使 用 目 的
1	住永町	岡田 雅弘	軽油免税申請
2	大開町	松井 孝博	〃
3	葉多町	橋本 日出一	〃
4	黒川町	上月 良男	〃
計		4件	

報 告 2

下記のとおり農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条の規定による
小作の解約通知が提出され受理したので報告する。

(受理期間 令和8年9月1日～令和8年9月30日)

令和8年10月21日

小野市農業委員会
会 長 中尾 正美

番号	届出人		物件の表示			摘要
	貸人	借人	所在地	地目	面積(㎡)	
1	中谷町 岸本 邦昭	中谷町 松井タケ子相続人代表 松井 成治	中谷町字道ノ下443-2	田	63	残存小作権 (賃借権) 合意解約 (令和8年9月2日受理)
2	神戸市垂水区神陵台 宮本 弘明	三木市末広 川田 知弘	浄谷町字西門3127	田	2,958	農地法3条 使用貸借権 合意解約 (令和8年9月7日受理)
3	王子町 田中 信裕	黍田町 神戸 寿和	片山町字川ノ上1561	田 田	906	農地法3条 使用貸借権 合意解約 (令和8年9月28日受理)
			片山町字川ノ上1563 2筆		570 1,476	
計	3件		4筆		4,497	

報 告 3

下記のとおり農地法第3条の3第1項の規定による 届出を受理したので報告する。

(受理期間 令和8年9月1日～令和8年9月30日)

令和8年10月21日

小野市農業委員会
会長 中尾 正美

番号	届 出 者		物件の表示			摘 要
	譲受人 (相続人)	譲渡人 (被相続人)	所 在 地	地 目	面積(m ²)	
1	枚方市山之上西町 西村 厚子	枚方市山之上西町 多鹿 繁子	片山町字北野1295 片山町字北野1312 2筆	田 田	1,355 898 2,253	・相続による所有権取得 (令和8年9月4日受理)
2	来住町 藤尾 敏朗	来住町 藤尾 實	来住町字背戸ケ谷1344 来住町字背戸ケ谷1398 来住町字東畑1455 来住町字東山ノ西1485-1 来住町字兜塚1541 来住町字下ノ割2162 来住町字下ノ割2165 来住町字猫池谷2183 来住町字背戸ケ谷2290 9筆	田 田 畑 田 田 田 田 田 田	258 118 64 283 336 81 292 98 1,061 2,591	・相続による所有権取得 (令和8年9月10日受理)
3	檜山町 國井 玲子	檜山町 國井 孝	檜山町字西ノ垣内223-1 檜山町字西ノ垣内223-6 檜山町字西ノ垣内226-1 檜山町字西ノ垣内226-2 檜山町字大原口2112 檜山町字大坪2284-1 檜山町字西ノ垣内2383 檜山町字西ノ垣内2384 8筆	田 田 田 畑 田 田 田 田	24 1,284 144 15 878 1,446 659 262 4,712	・相続による所有権取得 (令和8年9月10日受理)
4	脇本町 山本 市郎	脇本町 山本 君子	脇本町字東ヲバタ268-1 脇本町字上溝井390-19 2筆	田 田	1,110 557 1,667	・相続による所有権取得 (令和8年9月28日受理)
小計	4件		21筆		11,223	

番号	届 出 者		物件の表示			摘 要				
	譲受人 (相続人)	譲渡人 (被相続人)	所 在 地	地 目	面積(㎡)					
5	船木町 柏木 信悟	船木町 柏木 昌樹	船木町字北山525-80	田	957	・相続による所有権取得 (令和8年9月28日受理)				
			船木町字北山525-90	田	631					
			船木町字南山875-159	畑	458					
			船木町字南山875-160	畑	19					
			船木町字南山875-161	畑	76					
			船木町字南山875-162	畑	33					
			船木町字南山875-163	畑	3.3					
			船木町字南山875-164	田	129					
			船木町字南山875-166	畑	31					
			船木町字南山875-167	畑	66					
			船木町字前田887	田	2,421					
			船木町字ハシコ1066	田	371					
			12筆				5,195.3			
			6	久保木町 小前 久美子	久保木町 長谷川 勇		久保木町字東山2491	田	1,545	・相続による所有権取得 (令和8年9月28日受理)
久保木町字鳥屋塚2530	田	575								
久保木町字鳥屋塚2531	田	1,084								
3筆						3,204				
7	万勝寺町 岸本 正則	万勝寺町 岸本 正明	万勝寺町字岡桜366-1	田	501	・相続による所有権取得 (令和8年9月29日受理)				
			万勝寺町字岡桜366-2	田	1,107					
			万勝寺町字岡桜366-3	田	508					
			万勝寺町字南山593	田	1,025					
			万勝寺町字南山594	田	1,022					
			万勝寺町字南山600	田	1,033					
			万勝寺町字南山601	田	1,005					
			万勝寺町字南山656	田	1,037					
			万勝寺町字南山657	田	1,029					
			万勝寺町字東山771-1	田	743					
			万勝寺町字東山771-2	田	829					
			万勝寺町字東山771-3	田	880					
			万勝寺町字東山771-4	田	152					
			万勝寺町字東山772-1	田	651					
			万勝寺町字東山773-1	田	1,866					
			万勝寺町字東山773-3	田	188					
			万勝寺町字東山773-5	田	143					
			万勝寺町字山影1167-1	田	2,168					
			万勝寺町字山影1167-2	田	234					
			万勝寺町字山影1167-3	田	317					
			20筆				16,438			
			小計	3件			35筆		24,837.3	

番号	届 出 者		物件の表示			摘 要
	譲受人 (相続人)	譲渡人 (被相続人)	所 在 地	地 目	面積(m ²)	
8	広渡町 小南 義和	広渡町 小南 岩夫	広渡町字ソハ19-2	田 田 田	224	・相続による所有権取得 (令和8年9月30日受理)
			広渡町字ソハ22		537	
			広渡町字郷ノ上640		861	
			3筆		1,622	
9	加古郡稲美町印南 笹倉 彰子	広渡町 小南 岩夫	広渡町字ソハ505	田 田	3,005	・相続による所有権取得 (令和8年9月30日受理)
			広渡町字郷ノ上659		989	
			2筆		3,994	
小計	2件		5筆		5,616	
計	9件		61筆		41,676.3	