

目 次

第 1 章 住生活基本計画の目的と位置付け	1
1 計画の目的と位置付け	1
(1)計画の目的	1
(2)計画の位置付け	1
(3)計画の構成	2
(4)計画期間	2
第 2 章 住生活を取り巻く現状と課題	5
1 上位・関連計画の整理.....	5
(1)住生活基本計画(全国計画)	5
(2)兵庫県住生活基本計画	6
(3)第 2 期小野市総合戦略	7
(4)小野市都市計画マスタープラン.....	8
(5)小野市営住宅長寿命化計画	9
(6)小野市地球温暖化対策実行計画(区域対策編)	9
2 小野市の現況	11
(1)人口・世帯数の状況.....	11
(2)土地利用	21
(3)住宅事情	23
3 市民アンケート調査結果	31
(1)調査の概要	31
(2)調査結果	33
4 前回計画のふりかえり	49
(1)前回計画のふりかえり.....	49
5 小野市の住宅政策における課題整理.....	56
課題 1 省エネ・創エネによる環境に配慮した住まい.....	56
課題 2 住まいの耐震化による安全な住環境の形成.....	56
課題 3 既存住宅のバリアフリー化と居心地の良い住まい	57
課題 4 ニーズに応じた住宅情報提供とくらしのサポート.....	57
課題 5 新たな生活様式に対応した住宅情報DX化の推進	57
第 3 章 住宅政策の基本理念と基本目標	59
1 住宅政策の基本理念	59
2 住宅政策の基本目標	60

目 次

第4章 住宅施策の展開方針	63
1 住宅施策の体系	63
2 住宅施策の展開	64
3 市営住宅の供給方針	74
(1)特定のニーズを有する要支援世帯の推計	74
(2)市営住宅の需要の見通し	75
(3)市営住宅の供給方針	75
第5章 計画の実現に向けて	79
1 計画推進に向けた多様な主体との連携	79
(1)市民の役割	79
(2)民間事業者の役割	79
(3)行政の役割	79
2 良好な住まい形成に向けた仕組みづくり	79
3 改善に向けた計画の進行管理	80
用語解説	81