



①	匠台流通等業務団地地区計画
②	アメリテイクかわ地区計画
③	大島地区計画
④	王子南地区地区計画
⑤	福向町黒岩地区地区計画
⑥	市場町南山地区地区計画
⑦	敷地・中島地区地区計画
⑧	古川町南地区地区計画
⑨	山田・池尻地区地区計画
⑩	復井地区地区計画

色別	用途地域種別	容積率・建ぺい率	その他の制約	記号	名称
(1低専)	第1種低層住居専用地域	100/50	高さ10m以下	---	行政界
(2低専)	第2種低層住居専用地域	150/60	高さ10m以下	---	市街化区域界
(1中高)	第1種中高層住居専用地域	150/60	---	→	都市計画道路
(2中高)	第2種中高層住居専用地域	150/60	---	□	都市計画公園
(1住居)	第1種住居地域	200/60	---	---	地区計画区域
(2住居)	第2種住居地域	200/60	---	---	土地区画整理事業区域
(近商)	近隣商業地域	200/80	---	---	その他の都市施設
(商業)	商業地域	400/80	---	---	用途地域界
(準工)	準工業地域	200/60	---	---	容積率境界
(工業)	工業地域	200/60	---	○	上段:容積率(%)の制限 下段:建ぺい率(%)
(工業)	工業専用地域	200/60	---	○	同上

令和4年8月31日作成(本図は、令和4年3月作成の小野市全図(1:10,000)を利用したものである。)