

## 開 発 計 画 説 明 書

事業区域の名称		所在地	小野市 町字 番 外 筆					
事業区域の面積	m <sup>2</sup>	建築物の用途						
計画人口	人	計画戸数	戸					
申請代理者	住所〒		電 話					
			FAX					
設 計 者	氏 名		担当者名					
	住所〒		電 話					
			FAX					
	氏 名		担当者名					
事業区域の土地の現状	地域地区等	<input type="checkbox"/> 市街化区域 用途地域名						
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域			<input type="checkbox"/> 都市計画区域外			
		規制・制限(森林法、農振法等)						
	地目別の概要	区分	宅 地	農 地	山 林	雑種地		合 計
		面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		比率	%	%	%	%	%	100 %
	所有者別概要	区分	自己所有	買収予定	借 地			合 計
		面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		比率	%	%	%	%	%	100 %
	事業区域内と周辺の計画概要	排 水 計 画	雨 水					
生 活 雑 排 水								
汚 水								
工 場 排 水								
資 材 汚 濁 水								
そ の 他								
放 流 先			公共河川、公共下水道、公設下水道、水路、池 その他( )					

事業区域内と周辺の計画概要	土地利用計画	区分	住宅用地	道路用地	公園用地	用地	用地
		面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		比率	%	%	%	%	%
		区分	用地	用地	用地	用地	合計
		面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		比率	%	%	%	%	100%
	公共公益施設	道路面積	L= m W= m	m <sup>2</sup>	公園面積	ヶ所	m <sup>2</sup>
		消火栓	φ m/m	基	防火水槽	m <sup>3</sup>	基
		ごみステーション	ヶ所	m <sup>2</sup>	水の使用量		m <sup>3</sup> /日
		集会所			駐車場		
	建築物	建築面積		m <sup>2</sup> /戸	建ぺい率		%
		延床面積		m <sup>2</sup> /戸	容積率		%
		敷地面積 (最小区画)		m <sup>2</sup>	建物の高さ (最高)		m
		区画数		区画	戸数・棟数		戸・棟
		附帯設備					
計画に関する参考事項							

上記のとおり相違ありません。

令和 年 月 日 (氏名)

(電子メール)

法第40条関係の公共施設調書

○法第40条第1項の規定が適用される公共施設

種 別	概 要				管理者	用地の帰属	摘 要
	番号	新	番号	旧			

○法第40条第2項の規定が適用される公共施設

種 別	番号	摘 要	管理者	用地の帰属	摘 要

記入上の注意

1. 一つの公共施設用地が複数の者に帰属することとなる場合は、摘要欄にその旨を記載し、その帰属の状態を図面に明示してください。
2. 「概要」欄には、面積、幅員、延長、数量、仕様等を記入してください。
3. 開発区域外の公共施設については、「摘要」欄に「開発区域外」と記入してください。
4. 本調書には、公共施設を漏れなく記入してください。