

様式例 1

開発計画事前協議（変更）申請書（法 3 2 条事前協議用）

年 月 日									
小野市長 様									
特定開発事業者 住 所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）									
氏 名（法人にあっては名称及び代表者の氏名）									
電 話（ ） -									
電子メール									
下記の事業計画について、小野市開発事業に係る調整及び地域のまちづくりの推進に関する条例第 2 2 条の規定により、次のとおり協議を申請します。									
特定開発事業の名称及び土地の所在									
特定開発事業区域の面積					㎡				
予定建築物の用途									
計画人口及び戸数					人		戸		
申請代理人住所氏名					〒		TEL FAX.		
設計者住所氏名					〒		TEL FAX.		
特定開発事業区域内の土地の状況	地域地区等	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 都市計画区域外 用途地域（ ）							
		宅地造成工事規制区域		内 ・ 外					
		そ の 他							
	地目別	区分	宅 地	農 地	山 林	そ の 他	計		
		面積	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡		
		比率	%	%	%	%	100%		
	所有別	区分	自己所有	買収予定	地主所有	そ の 他	計		
		面積	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡		
		比率	%	%	%	%	100%		

様式例 1

事業計画説明書										
汚 水	処 理 方 法			☐ 公共下水道 ☐ 合併浄化処理 ☐ 農業集落排水 ☐ その他 ()						
	放 流 先 (公共下水道・農業集落排水以外の処理)			☐ 公共河川 ☐ 水路 ☐ その他 ()						
雨 水 の 放 流 先				☐ 公共河川 ☐ 水路 ☐ その他 ()						
排水同意の有無				有 ・ 無 ()						
土 地 利 用 計 画	区 分	住宅用宅地		公共用地		住宅以外の宅地		計		
	面 積	m ²		m ²		m ²		m ²		
	比 率	%		%		%		100%		
建 築 物	建 築 面 積		m ²			建 ぺ い 率		%		
	延 床 面 積		m ²			容 積 率		%		
	建築敷地面積		m ²			建築物の高さ		m		
	棟 別 ・ 階 数		棟 階							
そ の 他	道 路 面 積		m ²			消 火 栓				
	公 園 面 積		m ²			防 火 水 槽		m ³ 基		
	緑 地 面 積		m ²			使 用 水 量		m ³ /日		
	集 会 所	敷地面積		m ²			ごみ集積所		m ²	
		延床面積		m ²			駐 車 場		台	
							駐 輪 場		台	
備 考	添付図書（添付した図書の番号に○印）									
	1	位置図			1 2	道路構成図				
	2	区域図			1 3	道路計画縦断面図				
	3	求積図			1 4	防災計画図				
	4	現況図			1 5	がけの断面図				
	5	土地利用計画図			1 6	排水流域図				
	6	土地登記事項証明書謄本			1 7	建築物計画図				
	7	公図等			1 8	公共施設一覧				
	8	造成計画平面図			1 9	所在地一覧表				
	9	造成計画縦横断面図			2 0	同意書				
	1 0	排水施設計画平面図			2 1	委任状				
	1 1	給水施設計画平面図			2 2	その他				